

東京第一会計ニュース

2013(平成25)年9月1日発行

No.97 CONTENTS

第35回 末広会総会開催のご案内

顧問先紹介 【内田産業株式会社】

平成25年度税制改正

雑学入門

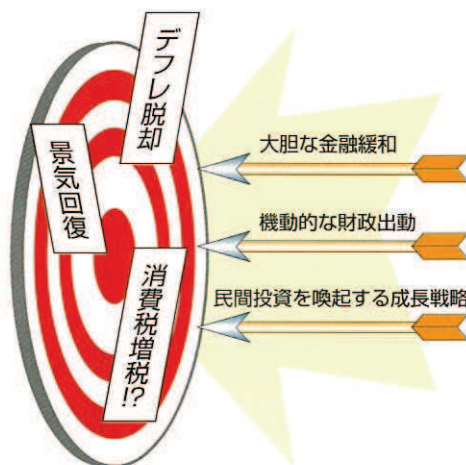
礎

いしずえ



平成25年度税制改正

昨年末に、自由民主党が政権奪還を果たしました。そして現在でも賛否両論のある安倍晋三首相の経済政策「アベノミクス」が展開され、世界的にも注目を集めています。



これを受けて平成25年度税制改正は、次の4つの視点から行われました。

- ・ 成長による富の創出に向けた税制措置
- ・ 社会保障・税一体改革の着実な実施
- ・ 復興支援のための税制上の対応
- ・ 円滑・適正な納税のための環境整備

前号にも簡単に紹介しましたが、今回は、所得税と資産税の一部について紹介します。

所得税

所得税の最高税率の見直し

現行の所得税の税率構造に加えて、課税所得4,000万円超について45%の税率が設けられました。

適用時期…平成27年分以後の所得税について適用

住宅ローン減税

消費税の引上げに伴い、平成25年12月31日適用期限となる住宅税制について、延長・拡充が行われます。

居住時期	控除期間	年末ローン残高の限度額	各年の控除限度額	最大控除額
平成25年1月1日から平成26年3月31日まで	10年	一般住宅 2,000万円	最大20万円 (年末ローン残高1%か20万円のいずれか少ない額)	200万円
		認定住宅 3,000万円	最大30万円 (年末ローン残高1%か30万円のいずれか少ない額)	300万円



平成26年4月1日以降居住開始



居住時期	控除期間	年末ローン残高の限度額	各年の控除限度額	最大控除額
平成26年4月1日から平成29年12月31日まで	10年	一般住宅 4,000万円	最大40万円 (年末ローン残高1%か40万円のいずれか少ない額)	400万円
		認定住宅 5,000万円	最大50万円 (年末ローン残高1%か50万円のいずれか少ない額)	500万円

※ 消費税等の税率が8%又は10%で購入した場合に限る

資産税

相続税の見直し

相続税の基礎控除及び税率構造について、次の通り見直しが行われました。

基礎控除の引下げ

改正前 5,000万円 + 1,000万円 × 法定相続人の数 引下げ 改正後 3,000万円 + 600万円 × 法定相続人の数

● 例えば 法定相続人が3人いる場合

改正前
5,000万円 + 1,000万円 × 3人 = 8,000万円

基礎控除は
3,200万円減額

改正後
3,000万円 + 600万円 × 3人 = 4,800万円

税率構造の見直し

課税標準	改正前		改正後	
	税率	控除額	税率	控除額
1,000万円以下	10%	—	10%	—
～3,000万円以下	15%	50万円	15%	50万円
～5,000万円以下	20%	200万円	20%	200万円
～1億円以下	30%	700万円	30%	700万円
～2億円以下	40%	1,700万円	40%	1,700万円
～3億円以下			45%	2,700万円
～6億円以下			50%	4,200万円
6億円超	50%	4,700万円	55%	7,200万円



最高税率
引上げ

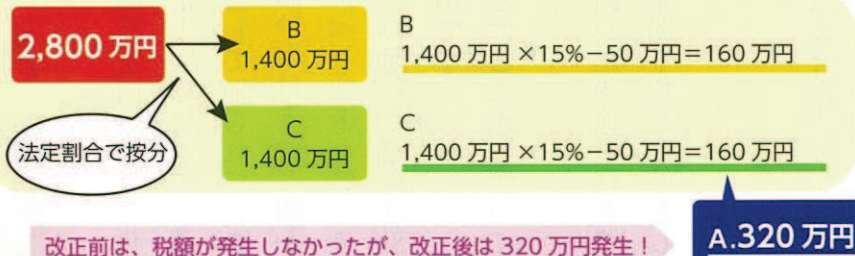
適用時期：平成27年1月1日以後に相続又は遺贈により取得する財産に係る相続税について適用

改正前の相続税額

- ①課税対象額 $7,000 \text{ 万円} - (5,000 \text{ 万円} + 2,000 \text{ 万円}) = 0 \text{ 円}$
(1,000 万円 × 2 人)
- ②税額 課税対象額が 0 円のため、税額は発生せず。

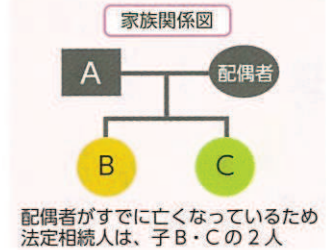
改正後の相続税額

- ①課税対象額 $7,000 \text{ 万円} - (3,000 \text{ 万円} + 1,200 \text{ 万円}) = 2,800 \text{ 万円}$
(600 万円 × 2 人)
- ②税額



◆ ケーススタディ ◆

Aさんの財産は、預貯金 7,000 万円があり、その他に所有している債権債務はありません。Aさんが亡くなられた場合の相続税はいくらになるでしょうか。



税率構造の見直し

最高税率の引上げと一部緩和

基礎控除後の課税価格	改正前		改正後			
	税率	控除額	一般		直系卑属 (20 歳以上)※	
200 万円以下	10%	—	10%	—	10%	—
～ 300 万円以下	15%	10 万円	15%	10 万円	15%	10 万円
～ 400 万円以下	20%	25 万円	20%	25 万円	20%	30 万円
～ 600 万円以下	30%	65 万円	30%	65 万円	30%	90 万円
～ 1,000 万円以下	40%	125 万円	40%	125 万円	40%	190 万円
～ 1,500 万円以下	50%	225 万円	45%	175 万円	45%	265 万円
～ 3,000 万円以下			50%	250 万円	50%	415 万円
～ 4,500 万円以下			55%	400 万円	55%	640 万円
4,500 万円超						

適用時期：平成 27 年 1 月 1 日以後に取得する財産に係る贈与税について適用

贈与税の見直し
 贈与税の基礎控除及び税率構造について、次の通り見直しが行われました。

改正前の贈与税額

$$1,000 \text{ 万円} - 110 \text{ 万円 (基礎控除)} = 890 \text{ 万円}$$

$$890 \text{ 万円} \times 40\% - 125 \text{ 万円} = 231 \text{ 万円}$$



A. 231 万円

改正後の贈与税額

$$1,000 \text{ 万円} - 110 \text{ 万円 (基礎控除)} = 890 \text{ 万円}$$

$$890 \text{ 万円} \times 30\% - 90 \text{ 万円} = 177 \text{ 万円}$$

20 歳以上であれば、改正後の贈与税は 54 万円減少！

◆ ケーススタディ ◆

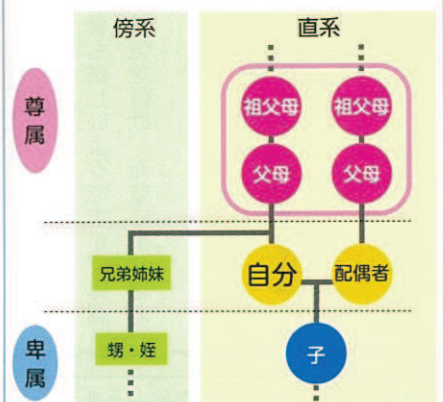
Aさんは、子 (25 歳) に対し現金 1,000 万円贈与しました。この場合、子が支払うべき贈与税はいくらになるでしょうか。



※直系卑属 (20 歳以上) とは…

20 歳以上の者が直系尊属から贈与を受けた場合です。

◎直系尊属とは…



雑学入門

平成25年6月に日本の富士山が世界文化遺産に登録されました。富士山は日本で一番有名でかつ、一番高い山として知られています。

では、「世界で一番高い山は？」と聞かれ
たら、ほとんどの方がエベレストと答えるでしょう。これは確かにその通りで標高は8,848mであり世界で一番高い山です。

ところで、この標高とはどこから測っているかご存知でしょうか？

標高とは海面から測った陸地の高さであり、干潮時と満潮時の年間平均を基準として測られています。

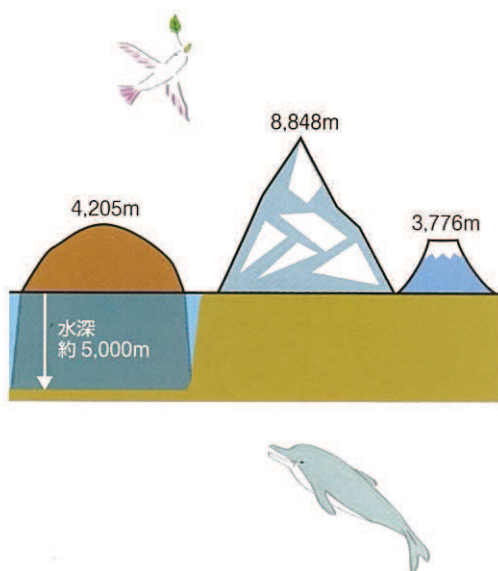
では、もし測り方を変えて海面からではなく海底から測ったとすると、どの山が一番高い山になるでしょうか？

答えは、標高4,205mしかないハワイ島のマウナケア火山が一番高い山になります。なぜかというハワイ島周辺の水深が約5,000mあるため、約9,000mの山となるからです。



また、考え方を変えて地球の中心から頂上までの距離を測ったとすると、どの山が一番高い山になるでしょうか？

この方法によると地球は完全な球体ではなく楕円形をしているため、赤道付近の地表が一番中心から遠くなっています。そのため赤道直下、南米のエクアドルにあるチンボラソ山が一番高い山になります。ちなみに標高は6,310mです。



このように、考え方を変えるだけで世界で一番高い山はころころ変わります。私たちの身近にあるものも見方を変えることで、新しい発見に繋がるかもしれません。

編集後記

まだまだ暑い日が続いておりますが、皆様体調を崩されたりしていませんか？夏バテで食欲不振の方も多いと思いますが、その原因の一つはビタミンB1の不足によるものです。体内の糖を分解するビタミンB1は、夏場になると他の季節の2〜3倍消費されるため、意識的に毎日摂取することが大切です。豚肉、レバー、鰻、大豆などにはビタミンB1が豊富に含まれています。

また夏バテ解消にはツボ押しもお勧めです。代表的なものとして「足三里（あしさんり）」があります。別名「元気のツボ」とも呼ばれ、膝痛や腰痛、不眠にも効果があると言われています。膝のお皿の下のかぼみから指4本分下がった向うすねの外側にあります。親指で、ゆっくり強めに押し揉みましょう。

今年の残暑も厳しいようですが、体調管理には十分気を付け、元気に乗り越えましょう。

