

東京第一会計ニュース

2019(令和元)年7月1日発行

No. 110
CONTENTS

第41回 末広会総会のご案内

顧問先紹介 【株式会社 清原光学】

中小企業にも多大な影響！働き方改革

平成31年度税制改正

雑学入門

礎

いしずえ



第41回 末広会総会 開催のご案内

日 時：令和元年 10月8日（火曜日）
受付開始： 13：30～
第一部：運営会 14：00～14：45
第二部：記念講演 15：00～16：30
第三部：懇親会 16：45～18：45
場 所：ハイアットリージェンシー東京
会 費：12,000円



株式会社 ヤマグチ
代表取締役 山口 勉 氏

講師紹介

《略歴》

山口氏は、1965年に町田市でパナソニック系列の電気店「でんかのヤマグチ」を創業されました。1990年代の後半までは価格の安さを前面にした店づくりを行っていましたが、大手量販店が出店してきたことから「脱・値引営業」に方向転換し、徹底した顧客サービスを行うことにより値引きをしなくても物が売れる営業スタイルを確立。その営業手法は、テレビ・雑誌など多くのマスコミに取り上げられ、各業界からも熱い視線をあびています。

講演テーマ

『高齢化社会を勝ち抜く地域密着ビジネスの極意
～でんかのヤマグチに学ぶ、高く売っても愛される秘訣～』



今の時代、モノやサービスが売れない、売れても利益が出ないという悩みを抱えている経営者が多いのではないだろうか。今回の講演では商圏とクライアントを絞り込み、顧客満足度の高いサービスを提供することによって収益を向上させてきた山口氏から、その秘訣について具体例を交えながらお話しいただきます。

ご多忙の折とは存じますが、お誘いあわせの上、ぜひご参加ください。



第40回末広会総会

雑学セミナー開催のご案内

日時：令和元年7月3日（水曜日）

14:00～16:30

場所：中野サンプラザ11階 ブロッサムルーム

会費：6,000円

本年10月1日より、消費税率が10%に引き上げられ、あわせて飲食料品等を対象に軽減税率制度が導入されます。さらに、2023(令和5)年10月1日からは適格請求書等保存方式(インボイス方式)への移行も予定されています。

今回の改正により具体的に何が変わるのかをわかりやすく解説いたします。

ぜひご参加ください。

消費税についての
セミナーを行います



中小企業にも多大な影響！

働き方改革

2019年4月1日と言えば新たな元号の「令和」の発表で世間が大いに沸きました。この日、企業にとって大きなルール改正となる働き方改革が施行されました。

テレビやニュースで大きく取り上げられるものの内容の詳細まではいまひとつよく分からないという経営者の方も多いのではないのでしょうか？

「うちは小さい会社だから」とか「大企業の話でしょ？」などと思っていたら大変です。働き方改革は中小企業にも大いに影響があるのです。

そこで今回は「働き方改革」について代表的な変更点・施行時期についてお伝えしていきたいと思います。

働き方改革の目的

なぜ働き方改革に取り組まなくてはいけないのでしょうか？

政府が進める働き方改革の大儀は「一億総活躍社会の実現」とされています。



少子高齢化により生産年齢人口が減少して

いく中で育児や介護との両立など、労働者のニーズの多様化に対応し労働力を確保しようという動きです。

「働き方改革」はこの課題の解決の為に、働く方の置かれた個々の事情に応じ、多様な働き方を選択できる社会を実現し、働く方一人ひとりがより良い将来の展望を持てるようにすることを目指しています。

具体的に何が変わるのか

・有給休暇を年5日取得させることが義務化
2019年4月1日より施行

使用者は、10日以上有給休暇が付与される全ての労働者に対し、毎年5日、時季を指定して有給休暇を与える必要があります。

・時間外労働の上限規制

中小企業は2020年4月1日より施行

時間外労働について、次に掲げる時間を上限とすることが法律に明記されました。原則月45時間、年360時間、臨時的な特別な事情がある場合は次の①～③を限度とする。

① 年720時間
② 単月100時間未満

(休日労働含む)

③ 複数月平均80時間

(休日労働含む)



・同一労働同一賃金

中小企業は2021年4月1日より施行

同一企業内において仕事内容が同一の労働者に対して同一の賃金を支払うというルールです。正規雇用労働者と非正規雇用労働者（パートタイム労働者、有期雇用労働者、派遣労働者）の間で、賃金やその他の労働条件に格差をなくす必要があります。

他にも細かい変更点がいくつもありますが代表的なものは前述の通りです。規模の大小によって施行の時期は変わってきますが基本的には労働者を使用するすべての法人・事業主に関係しています。知らなかったでは思わぬ罰則を受けることもあります（30万円以下の罰金など）。今までの様に労働者を使用できなくなるといふ点では経営者にとっては大きな負担となります。制度についてしっかりと理解し業務の効率化など対策を講じることが必要です。

平成31年度 税制改正

2019年10月には消費税10%への増税が予定されており企業の経営環境はよりいっそう厳しくなり、景気が冷え込むことが予想されます。消費税増税による影響として、住宅購入については増税前までは駆け込み需要が増え、増税後には購入を控えることが想定されますが、その対策として次のような改正が行われます。

個人所得課税

・住宅ローン控除の拡充

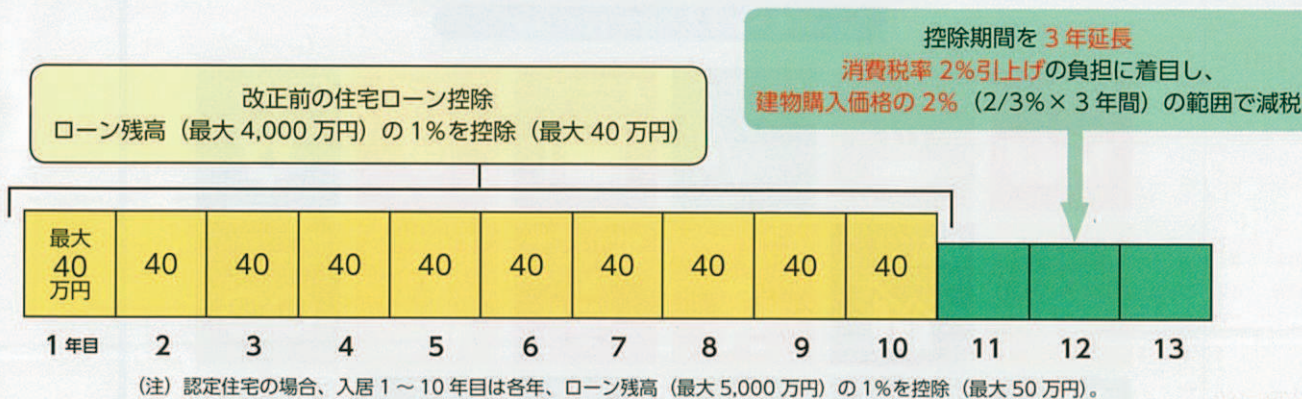
消費税率10%が適用される住宅取得等について、住宅ローン控除の控除期間が現行の10年から13年に3年間延長されます。

10年目までの控除額は一般の住宅の場合、現行と同様に住宅ローン残高（4千万円を限度）の1%で、11年目以降の3年間は次の①と②のいずれか少ない金額が控除できます。

①建物購入価格（税抜4千万円を限度）の2% ÷ 3（年）

②住宅ローン残高（4千万円を限度）の1%
※2019年10月1日から2020年12月31日の間に住居の用に供した場合に適用になります。

拡充のイメージ（一般住宅の場合）



【参考】住宅取得等資金贈与の特例

ポイント

直系尊属（例：自分の祖父母・父母）から住宅取得等資金の贈与を受け、その年の翌年3月15日までに居住用家屋を取得等し、かつ、その家屋に居住（又は居住見込みが確実）した場合には、贈与税が一定額まで非課税となる。（借法70の2）

右記以外の場合

新築等の契約年月日	省エネ等住宅	左記以外の住宅
～H27.12.31	1,500万円	1,000万円
H28.1.1 ～R2.3.31	1,200万円	700万円
R2.4.1 ～R3.3.31	1,000万円	500万円
R3.4.1 ～R3.12.31	800万円	300万円

新築等の消費税等の税率が10%の場合

新築等の契約年月日	省エネ等住宅	左記以外の住宅
H31.4.1 ～R2.3.31	3,000万円	2,500万円
R2.4.1 ～R3.3.31	1,500万円	1,000万円
R3.4.1 ～R3.12.31	1,200万円	700万円

【要件】

- ①贈与者……直系尊属（父母、祖父母）
- ②受贈者……その年の1月1日で20歳以上、合計所得金額2,000万円以下
- ③対象物件……床面積50㎡以上、240㎡以下
1/2以上が居住用、親族からの取得でない等
住宅、建売（住宅+敷地）、マンション、先行取得土地も可
- ④贈与税の期限内申告……税額がゼロでも必要（戸籍謄本、登記事項証明書、源泉徴収票等を添付）

雑学入門



SDGs (エス・ディー・ジーズ)

皆さんは「SDGs」という言葉をご存知でしょうか？

2015年の国連サミットで採択された「持続可能な開発のための2030アジェンダ」に記載された2016年から2030年までの国際目標です。持続可能な世界を実現するために17のゴール(目標)を掲げ、地球上の誰一人として取り残さないことを誓っています。

17のゴールは下記の通りで、一見すると難しそうなことばかりですが、国際連合広報センターでは「持続可能な社会のためにナマケモノにもできるアクション・ガイド」を作成し、個人や職場でも簡単にできることを紹介しています。電気の節約やマイバッグを持参するなど、誰でもすぐに取り組めることも数多くあります。

世界中の人々が意識し、実践していけば世界は大きく変わります。そのための一歩として、一度国際連合広報センターのホームページをご覧になって、自分が無理なくできることを探してみてはいかがでしょうか？

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

世界を変えるための17の目標



編集後記

今年の5月1日より新元号「令和」がスタートし、2か月が経過しました。「令和」は、日本最古の歌集である万葉集の「梅花の歌三十二首」の序文から引用されました。

【原文】于時初春令月氣淑風和
要約すると、「春の良い月に空気は美しく、風は和らいでいる。」といった意味合いです。

内閣総理大臣の談話によると、「厳しい寒さの後に春の訪れを告げ、見事に咲き誇る梅の花のように、一人一人の日本人が明日への希望とともに、それぞれの花を大きく咲かせることができる、そうした日本でありたいとの願いを込め、「令和」に決定いたしました。」とのことです。

平成の時代はリーマンショックや多くの自然災害などの困難がありました。が、この「令和」は明るい時代になることを願っております。

(編集部)